



AZIENDA TERRITORIALE
PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI TREVISO

AVVISO DI CESSIONE IN PROPRIETÀ

di n° 24 ALLOGGI in COMUNE DI ODERZO
località Colfrancui
PEEP di via Fraine

Requisiti

Per l'assegnazione delle unità immobiliari i richiedenti - persone fisiche che potranno concorrere, con gli appartenenti al proprio nucleo familiare (come definito all'articolo 2, comma 4, L.R.V. n. 10/96), per un solo alloggio - devono essere in possesso, alla data della presentazione della domanda, dei seguenti requisiti:

- a) cittadinanza italiana, ovvero ad essa equiparata ai sensi del D. Lgs. 286/98, o di uno Stato dell'Unione Europea;
- b) residenza o attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Oderzo;
- c) non titolarità di diritti di proprietà (compresa la nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su alloggio/i o parti di essi per i quali il sei per cento del valore catastale complessivo sia superiore al cinquanta per cento di una pensione minima INPS annua, ubicato in qualsiasi Comune del territorio nazionale; non si tiene conto della titolarità del diritto di proprietà qualora il singolo alloggio sia in comproprietà con terzi non appartenenti allo stesso nucleo familiare.
- d) non aver ottenuto l'assegnazione in proprietà, o con patto di futura vendita, di un alloggio costruito nei piani di zona o a totale carico o con il concorso o contributo o con il finanziamento agevolato in qualunque forma concessi dallo Stato e da altro Ente Pubblico in qualunque parte del territorio nazionale;
- e) limite massimo di reddito del nucleo familiare pari ad € 52.000,00 (art. 9 della L.R. 01.08.2003 n. 16).

Per quanto non espressamente indicato si richiama la convenzione stipulata con il Comune di Oderzo in data 10 giugno 2002 art.13.

Modalità di presentazione delle domande

La domanda, redatta su apposito modulo da ritirarsi presso il punto vendita in vicolo Avogari 19 o presso la sede ATER (ufficio informazioni) in via D'Annunzio, 6 o da scaricarsi dal sito Internet www.ater.tv.it, dovrà pervenire a mezzo di raccomandata o fax (0422/546332) all'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Treviso - via Gabriele D'Annunzio, 6 - 31100 Treviso.

Termini di presentazione delle domande

I richiedenti dovranno far pervenire le domande di assegnazione entro il giorno **15 Ottobre 2007**.

Le domande che perverranno, comunque in forma scritta, successivamente alla data di scadenza dell'avviso, dopo la verifica della loro regolarità, saranno prese in considerazione in ordine cronologico fino all'esaurimento della disponibilità di alloggi.

Formazione della graduatoria

L'ATER provvederà alla formazione della graduatoria applicando i seguenti punteggi:

- a) punti 4 per i richiedenti con residenza anagrafica nel comune di Oderzo da almeno 20 anni;
- b) punti 3 per i richiedenti con residenza anagrafica nel comune di Oderzo da almeno 15 anni;
- c) punti 2 per i richiedenti con residenza anagrafica nel comune di Oderzo da almeno 10 anni;
- d) punti 3 per giovani coppie i cui componenti non abbiano età superiore ai 39 anni, che abbiano contratto matrimonio, civile o concordatario, da non più di tre anni dalla data del bando o che intendano contrarlo entro la data di stipula del rogito notarile.

In ogni caso, a parità di punteggio come priorità in graduatoria farà fede la data e il numero di protocollo dell'Azienda.

Condizione per l'acquisto

I richiedenti dovranno impegnarsi a versare, al momento dell'adesione all'acquisto, la somma di € **3.000,00** + I.V.A. (somma su cui non saranno riconosciuti interessi) a titolo di cauzione; tale somma verrà dedotta dall'importo da versare alla stipula del rogito notarile.

Per ulteriori informazioni, anche con riferimento alle condizioni di acquisto dell'immobile e di eventuali successive cessioni dello stesso, telefonare allo 0422-419869, al 340-3934451 o al 329-4855159 o recarsi presso il punto vendita sito a Treviso, vicolo Avogari 19.

Treviso, 17 settembre 2007

Il Presidente
Liviana Scattolon